

Kristina Giacomelli gründete im Frühjahr 2017 das Immobilienmaklerunternehmen Sangreal Properties. Die jahrelange berufliche Erfahrung in der Immobilienbranche spiegelt sich in der charmanten Beratung wider.

Worauf hat sich Sangreal Properties spezialisiert?

Sangreal Properties hat sich auf die Vermittlung hochwertiger und exklusiver Eigentumswohnungen in den Wiener Innenbezirken spezialisiert. Das sind zum einen sehr luxuriöse Penthäuser mit Blick über Wien, aber auch bestandsfreie Gründerzeitinshäuser, die aufwendig saniert werden, um dann die einzelnen Wohnungseinheiten zu verkaufen.

Sie binden Ihre Kunden im Beratungsprozess schon früh ein?

Ich finde, es ist besonders wichtig, den potenziellen Kaufinteressenten so früh wie möglich einzubinden. Eine Immobilie, egal in welcher Preiskategorie, ist ein Luxusgut. Wenn der Kunde sich seine eigenen Böden und Bäder aussuchen

kann, dann bekommt er automatisch einen persönlichen Bezug zur Immobilie und wird diese eher kaufen.

Sie sehen sich als Matchmaker? Was verstehen Sie darunter?

Wie bei der Partnersuche muss es auch bei der Wohnungssuche „Klick!“ machen. Jeder hat seine eigene Vorstellung von dem Wunschpartner wie auch von der Traumwohnung. Als Immobilienmaklerin bzw. als Matchmaker habe ich eine beratende Funktion für meine Kunden, die ich sehr ernst nehme.

Worauf legen Sie besonderen Wert?

Besonderen Wert lege ich auf Qualität und Schnelligkeit. Sowohl die Qualität der Immobilie als auch die Qualität und die Transparenz meiner Arbeitsweise haben für mich oberste Priorität. Jeder Kunde soll sich gut beraten fühlen, ganz gleich ob ein Kaufvertrag folgt oder nicht.

Kristina Giacomelli,
Eigentümerin und
Geschäftsführerin der
Sangreal Properties

